

Uchwała
Rady Powiatu Grójeckiego
z dnia 2017 r.
w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność
Powiatu Grójeckiego

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 814 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), **Rada Powiatu Grójeckiego,**

uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Grójeckiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 155/14 o powierzchni 0,0500 ha, położonej w Nowej Wsi gmina Warka, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu – V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą RA1G/00042152/0 celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 155/7, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu – V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą RA1G/00074838/6 na rzecz właścicieli tejże działki.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Grójeckiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Powiatu

Uzasadnienie

Wspólnota Mieszkaniowa Nowa Wieś 70C zwróciła się do Zarządu Powiatu z prośbą o umożliwienie im zakupu działki nr 155/14, która to przylega do działki nr 155/7. Działka 155/14 bezpośrednio przylega do działki wspólnoty, na której posadowiony jest budynek Nowa Wieś 70C. W chwili obecnej przedmiotowa działka jest wykorzystywana przez członków wspólnoty mieszkaniowej jako parking z uwagi na całkowity brak miejsc postojowych przy budynku wspólnoty. Na zebraniach rocznych Wspólnoty Mieszkaniowej Nowa Wieś 70C temat tej działki był wielokrotnie omawiany i właściciele lokali są zainteresowani nabyciem tego terenu. Realizacja tego zamierzenia byłaby zaspokojeniem potrzeb związanych z codziennym życiem mieszkańców wyżej wymienionego budynku.

Na wniosek dyrektora Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Nowej Wsi Zarząd Powiatu Grójeckiego w dniu 28 czerwca 2017 roku wydał decyzję o wygaszeniu trwałego zarządu na działkę 155/14 położoną w Nowej Wsi.

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) nieruchomość jest zbywana w drodze przetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeżeli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

WICESTAROSTA

Dariusz Piątkowski

MAPA EWIDENCYJNA

NOWA WIEŚ
gm. WARKA
skala 1:1000

